**ZARZĄDZENIE Nr 133.2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 13 września 2022 r.**

**w sprawie** **nieodpłatnego ustanowienia na rzecz Gminy Złotów prawa użytkowania nieruchomości dz. nr 106/3, 106/4, 106/5, 106/6 wraz z budynkiem sali wiejskiej, położonej w obrębie Franciszkowo gmina Złotów**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **zarządzam, co następuje**:

# Ustanowić na rzecz Gminy Złotów nieodpłatne prawo użytkowania nieruchomości dz. nr 106/3, 106/4, 106/5, 106/6 wraz z budynkiem sali wiejskiej, położonej w obrębie Franciszkowo gmina Złotów, o powierzchni 0,3736 ha, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00005410/3.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Uzasadnienie**

**do ZARZĄDZENIA Nr 133.2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 13 września 2022 r.**

**w sprawie nieodpłatnego ustanowienia na rzecz Gminy Złotów prawa użytkowania nieruchomości dz. nr 106/3, 106/4, 106/5, 106/6 wraz z budynkiem sali wiejskiej, położonej w obrębie Franciszkowo gmina Złotów**

 Przedmiotem zarządzenia jest wyrażenie woli ustanowienia na rzecz Gminy Złotów prawa użytkowania nieruchomości dz. nr 106/3, 106/4, 106/5, 106/6 wraz z budynkiem sali wiejskiej, położonej w obrębie Franciszkowo gmina Złotów. Celem użytkowania przedmiotowej nieruchomości jest kontynuacja dotychczasowego jej przeznaczenia jako terenu z funkcjonującą na nim salą wiejską, służącą realizacji zadań własnych Gminy Złotów, w tym w szczególności, zaspokajaniu integracyjnych i kulturalnych potrzeb wspólnoty gminnej.

 Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów”, przyjętym uchwałą Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r., działki oznaczone są jako obszary przestrzeni publicznych, rozwoju usług.

 Wobec powyższego podjęcie zarządzenia jest zasadne.